

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ.

Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Тавричанского сельского поселения Надеждинского муниципального района

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения установлены в соответствии с действующими федеральными, региональными и муниципальными нормативными правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности, на основании параметров, определенных в РНГП, а также условий социально-экономического развития Владивостокской агломерации.

При подготовке МНГП использовались статистические и демографические данные с учетом административного статуса Тавричанского сельского поселения Надеждинского муниципального района, социально - демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования, планов и программ комплексного социально-экономического муниципального образования, предложений органов местного самоуправления.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части МНГП представлены в Таблице 2.1.

Таблица 2.1. Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Тавричанского сельского поселения

№ пп	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
1	Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта		
1.1	Физкультурно-спортивные залы	уровень обеспеченности, кв. м площади пола на 1 тыс. человек	Значение показателя установлено на уровне предельного значения, установленного в Таблицей 45, п. 3.3.2, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП. С учетом обеспечения дополнительной потребности для муниципальных образований Владивостокской агломерации (Таблица 1,

			Приложения №1 к РНГП).
		Транспортная доступность, минут в одну сторону	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных Таблицей 45, п. 3.3.2, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП.
1.2	Плоскостные спортивные сооружения	уровень обеспеченности, кв. м на 1 тыс. человек	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных Таблицей 45, п. 3.3.2, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП.
		Размер земельного участка, га.	Значение показателя принято в соответствии с требованиями СП 31-115-2006 Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения, на уровне предельных значений, установленных Таблицей 45, п. 3.3.2, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП.
		Пешеходная доступность, минут в одну сторону	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных Таблицей 45, п. 3.3.2, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП.
2	Объекты местного значения в сфере культуры и искусства		
2.1	Муниципальная библиотека	уровень обеспеченности, объект административный центр поселения	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965, Раздел II, Таблица 1.
		Транспортная доступность, минут в одну сторону	Установлен в соответствии с положениями Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965
2.2	Дом культуры Филиал сельского дома	уровень обеспеченности, объект административный	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и

	культуры	центр поселения	обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965, Раздел VII, Таблица 6 и Раздел XI, Таблица 9.
		Транспортная доступность, минут в одну сторону	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965, Раздел VII, Таблица 6.
2.3	Музеи	уровень обеспеченности, объект административный центр поселения	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965, Раздел III, Таблица 2.
		Транспортная доступность, минут в одну сторону	Установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965, Раздел III, Таблица 2.
2.4	Кинозал	уровень обеспеченности, объект административный центр поселения	Установлены в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 г. № Р-965, Раздел XI, Таблица 9.
		Транспортная доступность, минут в одну сторону	
3	Объекты местного значения в области молодежной политики		
3.1	Учреждения по работе с детьми и молодежью (дом молодежи, молодежный центр, молодежный клуб и иные учреждения, предоставляющие социальные	уровень обеспеченности, объект	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных Таблицей 47, п. 3.3.4, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП, с учетом методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику, утвержденных приказом Федерального агентства по делам молодежи от 13.05.2016 г. № 167.

	услуги молодежи)	Транспортная доступность, минут в одну сторону	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлен исходя из частоты пользования жителями соответствующими объектами, а также радиуса их наполняемости с учетом экономической эффективности размещения объектов, на уровне предельных значений, установленных Таблицей 47, п. 3.3.4, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП.
4	Объекты местного значения в области жилищного строительства		
	Объекты местного значения в области жилищного строительства	Показатели размера земельного участка, кв. м. на 100 кв. м. площади жилого здания	Значения показателей приняты на уровне предельных значений, установленных Таблицей 48, п. 3.3.5, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП.
		Показатели расчетной плотности населения территории многоквартирной жилой застройки, чел. / га	Значения показателей приняты на уровне предельных значений, установленных Таблицей 48, п. 3.3.5, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП.
		Показатели коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки для различных жилых зон	Значения показателей приняты на основе сложившихся условий территориального развития муниципального образования, с учетом утвержденных правил землепользования и застройки городских и сельских поселений, входящих в состав района, с учетом Приложения Б к СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89*.
		Показатели минимально допустимых размеров площадок придомового благоустройства	Значения показателей приняты на уровне предельных значений, установленных Таблицей 6, п. 3.6.3 Материалов по обоснованию РНГП.
5	Объекты местного значения в области благоустройства территории		
5.1	Парки, скверы, сады, бульвары, набережные	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, садов, бульваров, набережных), кв. м на 1 человека	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных Таблицей 58, п. 3.3.11, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП.
		размер земельного участка, га	Значение принято в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89*
		ширина бульвара, м	Значение принято в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

			поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
		ширина пешеходной аллеи для набережных, м	Значение принято в соответствии с таблицей 1 Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений, разработанных Центральным научно-исследовательским и проектным институтом по градостроительству Минстроя России
		пешеходная доступность, м	Значение принято в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* и климатических условий
		транспортная доступность, минут	Значение принято в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
5.2	Смотровые (видовые) площадки	размер земельного участка, кв. м	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных Таблицей 58, п. 3.3.11, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП.
5.3	Детские площадки	уровень обеспеченности, кв. м на 1 человека	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных Таблицей 58, п. 3.3.11, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП.
		пешеходная доступность, минут	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных Таблицей 58, п. 3.3.11, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП.
5.4	Снегоплавильные пункты	мощность, тыс. тонн/год	Значение показателя принято на уровне предельных значений, установленных Таблицей 58, п. 3.3.11, подраздела 3.3, раздела 3 Основной части РНГП.